

**Medgyesegyháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2014. (III. 26.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól**

Medgyesegyháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. §. (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya, célja

1.§.

- (1) A rendelet hatálya Medgyesegyháza város közigazgatási területére terjed ki.
(2) Medgyesegyháza város közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házsámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házsámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. Értelmező rendelkezések

2. §.

E rendelet alkalmazásában:

1. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület
2. Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerinti közterületnév
3. Házsám: olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

3.A közterületek elnevezésének általános szabályai

3. §

- (1) Minden közterületet el kell nevezni. A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Medgyesegyháza Városi Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
(2) Az újonnan létesített közterület nevét, a létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.
(3) Közterület elnevezését a megállapításától számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.
(4) A lakótelkek épületei közötti ún. szerviz utakat, továbbá a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.
(5) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.

4. §

- (1) A közterület elnevezésénél, figyelemmel kell lenni Medgyesegyháza város jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira. Az elnevezés lehetőleg utaljon a közterületnek a községen belüli elhelyezkedésére, és helytörténeti vonatkozásaira.
(2) A város közigazgatási területén, több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
(3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.

5. §

(1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen, valamint alkalmazni kell az Mötvv. 14.§ (2)-(3) bekezdéseit.

(2) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.

(3) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki

a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett, és

b) élete, munkássága valamely módon Medgyesegyháza városhoz kötődik. Kivételes esetben Medgyesegyházához nem kötődő, de az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű személy.

4. A közterületek elnevezésének eljárási szabályai

6. §

(1) A közterület nevének megállapítása, vagy megváltoztatása Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

a) a polgármester,

b) a jegyző,

c) a képviselő-testület bizottsága,

d) a helyi önkormányzat képviselője,

e) Medgyesegyháza város közigazgatási területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár,

f) Medgyesegyháza város közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező természetes, vagy jogi személy.

(3) A beérkezett javaslatokat a képviselő-testület Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága véleményezi.

(4) Közterületi neveket érintő döntés előtt szakmai vélemény kérhető a Földrajzinév-bizottságtól. Az Mötvv. 14.§. (3) bekezdés esetén az önkormányzat beszerzi a Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalását.

7. §

Az elnevezésre vonatkozó előterjesztést legalább két fordulóban kell tárgyalni, és azt a két forduló között legalább 15 napra közzé kell tenni a település honlapján és a helyi televízióban. Az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket is a képviselő-testület elé kell terjeszteni.

8. §

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést ki kell hirdetni, és közzé kell tenni a honlapon és a helyi televízióban, továbbá a döntésről, értesíteni kell a Járási Hivatalt (az Okmányirodát, az illetékes földhivatalt), az illetékes rendőrkapitányságot, postahivatalt, tűzoltóságot, mentőállomást, a közmű-szolgáltatókat és a cégbíróságot.

5. A házsám megállapítására vonatkozó szabályok

9. §

(1) A lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban: ingatlan) házsámmal kell ellátni.

(2) A házsámozásnál figyelemmel kell lenni, azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házsámot kapják.

(3) Ingatlan megosztása esetén – ha az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik – a házsámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.

(4) Nyúlványos (nyeles) telek kialakításánál az ingatlan megosztás szabályait kell figyelembe venni. Telekegyesítéskor a házzszámokat össze kell vonni.

(5) Ha egy ingatlan több közterülettel (utcával) is érintkezik (pl.: saroktelek) házzszámot arról a közterületről lehet megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető (bejárata esik), vagy új megosztás esetén a szélesebb közterület soron következő házzszámát kell kapnia, esetleges alátöréssel.

(6) Az elnevezni kívánt új ingatlanhoz legközelebb eső házzszámot kell alkalmazni, az ABC nagybetűinek alátörésével.

10. §

(1) Az út, utca, körút, köz, sétány, stb. (a továbbiakban együtt: utca) házzszámozását úgy kell elvégezni, hogy a számok a város központjától kifelé haladva, 1-től kezdődően növekedjenek. Az utca bal oldala páros, a jobb oldala páratlan számozást kap.

(2) Terek esetén a házzszámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.

(3) Földrajzi okokból csak egyik oldalán beépíthető utcák (folyópart, árokpart) házzszámozása 1-től kezdődően folyamatos.

(4) Az (1) – (3) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házzszámozását nem érintik.

11. §

(1) Amennyiben egy ingatlanon, azonos házzszám alatt több épület, illetve több lakás található, úgy azok az épületek számot, illetve ajtószámot kapnak.

(2) A kialakult házzszámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házzszámukat.

(3) Egy közterületre nyíló több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

12. §

A házzszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a 8. §-ban meghatározott szervekkel, valamint az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival.

6. Névtáblák elhelyezésének szabályai

13. §

(1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.

(2) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.

(4) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat a település üzemeltető cége útján gondoskodik.

14. §

A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat, a változásról szóló döntést követő egy évig, piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

7. Házzszám tábla elhelyezésének szabályai

15. §

(1) A hárszámot jelző táblát (a továbbiakban: hárszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, hársfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.

(2) A hárszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

8. Záró rendelkezések

16. §

A hárszámokat, azok változásait a polgármester hivatalból vagy kérelemre állapítja meg.

17.§

(1) E rendelet 2014. április 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet hatályba lépésétől számított 2 éven belül – az önkormányzat – a költségvetésben rendelkezésre álló összegből gondoskodik a hiányzó utcanév táblák pótlásáról.

(3) Az ingatlan tulajdonosok a rendelet hatályba lépésétől számított 180 napon belül kötelesek gondoskodni a hárszám táblák kihelyezéséről.

Medgyesegyháza, 2014. március 25.

Ruck Márton
polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit
jegyző

Záradék: A rendelet kihirdetése 2014. március 26-án megtörtént.

Dr. Horváthné dr. Barta Edit
jegyző