

BESZÁMOLÓ
A KINTLÉVŐSÉGEK ALAKULÁSÁRÓL

Medgyesegyháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. augusztus 31-én
tartandó ülésének
3. számú napirendi pontja

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2010. évi munkaterv alapján idén harmadik alkalommal készítettünk beszámolót az Önkormányzat kintlévőségeiről. Beszámolási kötelezettségünknek minden egyes területen a lehető legfrissebb könyvelési adatok alapján próbálunk eleget tenni, ezért az egyes területeket érintő időszakok eltérnek egymástól.

Beszámolónk tizenegy fő területet érint:

- 1) Út-közmű hozzájárulás
- 2) Kábeltelevízió befizetések
- 3) Bánkúti gázhozzájárulás
- 4) Szennyvíz befizetések
- 5) Gépjárműadó
- 6) Helyi iparüzési adó
- 7) Talajterhelési díj
- 8) Késedelmi pótlék
- 9) Egyéb bevétel
- 10) Bíróság
- 11) Intézményi bevételek kintlévősége

Út-közmű hozzájárulás

Az útközmű-hátralék a 2010. június 30-ig lekönyvelt adatok alapján **315 402 Ft**, amely az előző májusi beszámolóhoz (324 892 Ft) képest, **9 490 Ft csökkenést** mutat. A fennmaradó hátralék megoszlása utcánként a következőképpen alakul:

Kiss Ernő u.	4 000 Ft	Nem változott!
Táncsics u.	37 086 Ft	Nem változott!
Arany János u.	50 133 Ft	Nem változott!
Bánkút, Dózsa u.	99 934 Ft	6990 Ft-tal csökkent
Bocskai u.	124 249 Ft	2 500 Ft-tal csökkent
Összesen:	315 402 Ft	9 490 Ft-tal csökkent

Kábeltelevízió befizetések

A kábeltelevízió hátralék a 2010. június 30-ig lekönyvelt adatok alapján **413 395 Ft**, amely az előző májusi beszámolóhoz képest nem változott.

A fennmaradó hátralék a következő tételekből tevődik össze:

2008. évi bekötési díj hátralék:	25 600 Ft	Nem változott!
2008. évi előfizetési díj hátralék:	387 795 Ft	Nem változott!
Összesen:	413 395 Ft	Nem változott!

Bánkúti gázhozzájárulás

A bánkúti gázhálózati hozzájárulás összege évek óta nem változik, a **190 400 Ft** hátraléokra végrehajtási jog van bejegyezve.

Szennyvíz befizetések

A szennyvízhálózatból származó kintlévőség a 2010. június 30-ig lekönyvelt adatok alapján **770 936 Ft**, amely **52 601 Ft emelkedést** mutat az előző beszámolóhoz (718 335 Ft) képest. Ebből a 2009. évi hátralék 513 936 Ft, 2010. évi hátralék 257 000 Ft.

Behajtási intézkedések:

Végrehajtási jog van bejegyezve (3 fő):	137 000 Ft	Nem változott !
Végrehajtás folyamatban (21 fő):	354 536 Ft	601 Ft-tal emelkedett
Összesen:	491 536 Ft	601 Ft-tal emelkedett

Gépjárműadó

A gépjárműadóból származó hátralék a 2010. július 30-ig lekönyvelt adatok alapján, **5 765 544 Ft**. Ez az előző (8 108 047 Ft) májusi beszámolóhoz képest jelentős **2 342 503 Ft csökkenést** mutat, és 270 adóalanyt érint az előző 305 adózóval szemben. Behajtási intézkedést, a múltra szóló 1 128 716 Ft hátralékból, 991 097 Ft-ra kezdeményeztünk. A fennmaradó 137 619 Ft hátralék nem éri el a 10 000 Ft-ot.

Behajtási intézkedések:

Átadva más illetékesnek:	329 520 Ft	88 147 Ft-tal csökkent!
Elhunyt nincs örökös:	78 799 Ft	Nem változott!
Végrehajtónak átadva:	101 400 Ft	553 778 Ft-tal csökkent
Jelzálogjog bejegyezve ingatlanra:	147 628 Ft	769 108 Ft-tal csökkent!
Jelzálogjog bejegyezve földre:	68 384 Ft	359 234 Ft-tal csökkent!
Végrehajtási jog bejegyezve ingatlanra:	37 690 Ft	278 973 Ft-tal csökkent!
Nincs jövedelme és ingatlana:	227 676 Ft	Nem változott!
Összesen:	991 097 Ft	2 049 240 Ft-tal csökkent

Hosszú évek tapasztalata alapján elmondható, hogy a hátralékosok az első félévi gépjárműadót a mezőgazdaságból származó bevételből- vállalva a késedelmi pótlékot- fizetik be.

Helyi iparüzési adó

A helyi iparüzési adóhátralék a 2010. július 30-ig lekönyvelt adatok alapján **5 335 610 Ft**, amely az előző (5 395 714 Ft) májusi beszámolóhoz képest **60 104 Ft csökkenést** mutat, és 89 adóalanyt érint, az előző 113 adóalannyal szemben.

Behajtási intézkedést, a múltra szóló 1 326 789 Ft hátralékból, 1 272 169 Ft-ra kezdeményeztünk. A fennmaradó 54 620 Ft hátralék nem éri el a 10 000 Ft-ot.

Behajtási intézkedések:

Végrehajtónak átadva:	361 856 Ft	608 825 Ft-tal csökkent
Felszámolás alatt:	415 978 Ft	Nem változott!
Jelzálogjog bejegyezve ingatlanra:	364 549 Ft	Nem változott!
Nem behajtható:	129 786 Ft	Nem változott!
Összesen:	1 272 169 Ft	608 825 Ft-tal csökkent

Talajterhelési díj

A talajterhelési díj hátralék a 2010. július 30-ig lekönyvelt adatok alapján **638 087 Ft**, amely az előző (850 541 Ft) májusi beszámolóhoz képest **212 454 Ft csökkenést** mutat és 27 adózót érint, az előző 35-tel szemben.

Behajtási intézkedést, a múltra szóló 224 518 Ft hátralékból, 199 838 Ft-ra kezdeményeztünk. A fennmaradó 24 680 Ft hátralék nem éri el a 10 000 Ft-ot.

Behajtási intézkedések:

Végrehajtónak átadva:	71 528 Ft	140 301 Ft-tal csökkent
Jelzálogjog bejegyezve ingatlanra:	100 750 Ft	37 814 Ft-tal csökkent
Jelzálogjog bejegyezve földre:	12 760 Ft	25 988 Ft-tal csökkent
Végrehajtási jog bejegyezve ingatlanra:	14 800 Ft	22 960 Ft-tal csökkent
Összesen:	199 838 Ft	227 063 Ft-tal csökkent

Késedelmi pótlék

A késedelmi pótlék hátralék a 2010. július 30-ig lekönyvelt adatok alapján **1 988 321 Ft**, amely az előző (2 438 433 Ft) májusi beszámolóhoz képest **450 112 Ft csökkenést** mutat, és 163 adóalanyt érint, az előző 194 adóalannyal szemben.

Behajtási intézkedést, a múltra szóló 1 518 626 Ft hátralékból, 1 242 446 Ft-ra kezdeményeztünk. A fennmaradó 276 180 Ft hátralék nem éri el a 10 000 Ft-ot.

Behajtási intézkedések:

Árverésre végrehajtónak átadva:	178 331 Ft	Nem változott!
Elhunyt nincs örökös:	28 236 Ft	Nem változott!
Végrehajtónak átadva:	77 405 Ft	178 624 Ft-tal csökkent
Jelzálogjog bejegyezve ingatlanra:	269 601 Ft	226 187 Ft-tal csökkent
Felszámolás alatt:	180 702 Ft	Nem változott!
Végrehajtási jog bejegyezve ingatlanra:	133 725 Ft	Nem változott!

Nem behajtható:	97 627 Ft	Nem változott!
Nincs jövedelme és ingatlana:	276 819 Ft	Nem változott!
Összesen:	1 242 446 Ft	404 811 Ft-tal csökkent

Egyéb bevétel

Az egyéb bevételből származó hátralék a 2010. július 30-ig lekönyvelt adatok alapján **602 756 Ft**, amely az előző (530 440 Ft) májusi beszámolóhoz képest **72 316 Ft emelkedést** mutat, és 25 adóalanyt érint, az előző 16 adóalannyal szemben.

A közműtartozás (385 180 Ft szennyvízhálózati hozzájárulás) átadásra került a bírósági végrehajtónak. A fennmaradó 217 579 Ft hátralék végrehajtási eljárása folyamatban van, mert az Önkormányzatnál maradó helyszíni, szabálysértési és közigazgatási bírság megfizetésére az adósok fizetési halasztást vagy részletfizetést kértek.

Behajtási intézkedések:

Jelzálogjog bejegyezve ingatlanra:	232 764 Ft	Nem változott!
Végrehajtási jog bejegyezve ingatlanra:	109 216 Ft	Nem változott!
Nincs jövedelme és ingatlana:	43 200 Ft	Nem változott!
Végrehajtás folyamatban:	217 576 Ft	217 576 Ft-tal emelkedett
Összesen:	602 756 Ft	217 576 Ft-tal emelkedett

Bírság

A bírságból származó hátralék a 2010. július 30-ig lekönyvelt adatok alapján 350 969 Ft, amely az előző (358 189 Ft) májusi beszámolóhoz képest **7 220 Ft csökkenést** mutat, és 22 adóalanyt érint.

Behajtási intézkedések:

Végrehajtónak átadva:	37 458 Ft	7 220 Ft-tal emelkedett
Felszámolásra átadva:	261 885 Ft	Nem változott!
Jelzálogjog bejegyezve ingatlanra:	51 626 Ft	Nem változott!
Összesen:	350 969 Ft	7 220 Ft-tal csökkent

Intézményi bevételek kintlévősége

Polgármesteri Hivatal	296 816 Ft	közterület használat, lakbér, helységbérlet,
Gondozási Központ	12 004 Ft	áram, víz, telefondíj
Művelődési Ház és Könyvtár	117 114 Ft	helységbérlet
DOKIDON Kft.	300 000 Ft	kölcsön
Összesen:	725 934 Ft	142 872 Ft-tal emelkedett

A hátralékosoknak a fizetési felszólításokat kiküldtük.

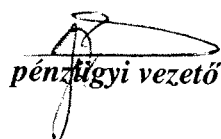
A kintlévőségek behajtását 2010. január 1-től nagymértékben megnehezíti, hogy az illetékekről szóló 1996. évi LXXXV. tv. 32/A.§. (2) bekezdés alapján a jelzálogjog bejegyzés

költsége ingatlanonként 12 600 Ft-ra emelkedett. Ilyen magas költség mellett mérlegelni kell, hogy milyen nagyságrendű hátraléokra érdemes kezdeményezni a jelzálogjog bejegyzést.

Kintlévőségek összesítése

	<i>2009. augusztus</i>	<i>2009. december</i>	<i>2010. február</i>	<i>2010. május</i>	<i>2010. augusztus</i>
Út-közmű hozzájárulás	324 275 Ft	272 732 Ft	352 495 Ft	324 892 Ft	315 402 Ft
Kábeltelevízió befizetések	415 895 Ft	415 895 Ft	415 895 Ft	413 395 Ft	413 395 Ft
Bánkúti gázhozzájárulás	190 400 Ft	190 400 Ft	190 400 Ft	190 400 Ft	190 400 Ft
Szennyvíz befizetések	871 982 Ft	716 235 Ft	690 053 Ft	718 335	770 936 Ft
Gépjárműadó	5 089 397 Ft	4 441 823 Ft	3 545 382 Ft	8 108 047 Ft	5 765 544 Ft
Helyi iparüzési adó	6 260 452 Ft	3 427 595 Ft	3 073 344 Ft	5 395 714 Ft	5 335 610 Ft
Talajterhelési díj	696 410 Ft	501 328 Ft	499 521 Ft	850 541 Ft	638 087 Ft
Késedelmi pótlék	2 612 378 Ft	2 501 421 Ft	2 260 590 Ft	2 438 433 Ft	1 988 321 Ft
Egyéb bevétel	40 136 Ft	9 191 Ft	210 568 Ft	73 660 Ft	217 576 Ft
Bírság	461 176 Ft	477 149 Ft	388 181 Ft	358 189 Ft	350 969 Ft
Intézményi bevételek kintlévősége	234 861 Ft	109 695	1 649 628 Ft	583 062 Ft	725 934 Ft
Összesen	17 197 362	13 063 464 Ft	13 276 057 Ft	19 454 668 Ft	16 712 174

Medgyesegyháza, 2010.augusztus 06.


pénzügyi vezető