

MEDGYESEGYHÁZA POLGÁRMESTERÉTŐL

H-5666. Medgyesegyháza Kossuth Lajos tér 1. szám

Tel.: 0068440000, e-mail: nagybela@medgyesegyhaza.hu

4. számú napirend

AZ USZODA MŰKÖDÉSE, A MŰKÖDTETÉS KÉRDÉSENEK ÁTTEKINTÉSE

(A képviselő-testület 2010. május 27.-én tartandó ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt érdeklődők!

1. AZ USZODA EDDÍGI MŰKÖDÉSÉNEK BEMUTATÁSA, ÁTTEKINTÉSE:

Medgyesegyháza Képviselő-testülete bölcsen döntött, amikor elhatározta az Uszoda megépítését. Az uszoda a maga nemében egyedülálló, a Dél-békési Kistérség egyetlen ilyen létesítménye, legközelebb csak a Megye székhelyen található hasonló létesítmény. Az Uszoda elhelyezkedése a lehető legjobb, mivel a Schéner Mihály Oktatási és Nevelési Központ területén van, közvetlenül a Sportcsarnok szomszédságában, alig pár méterre az oktató termektől illetve az óvodai csoport-szobáktól. Természetes, hogy a létesítmény elsődleges használói az óvodások és az általános iskolás tanulók. A helyi sportolás és egészséges életmódra történő nevelés egyik legkiemelkedőbb színtere. Az elmúlt évek alatt kialakult annak gyakorlata, hogy a környező települések iskolái, intézményei szervezett foglalkozásokra is használják. Az uszodának és lelkes sportbarátoknak, szülőknek köszönhető, hogy már több éve sikeresen működik az úszó szakosztály. Meggyőződésem, hogy az Iskola tanuló létszám növekedésében fontos szerepe van az uszodának is, persze szintén fontos szerepe van, a sportcsarnoknak, a korszerű, felújított iskolának és a humán infrastruktúrának is.

Az uszoda 2002-ben került megnyitásra, kezdetben 2 fő uszodagépész-úszómester és szintén 2 fő takarító személyzettel működött, jelenleg 2 fő uszodagépész-úszómestert „határozott idejű” munkaszerződéssel és 1 fő takarítót foglalkoztatunk. A takarító jelenleg(és korábban is) közcélú foglalkoztatott a Munkaügyi Központ támogatásával.

Az uszoda 2009. évi költségvetését (terv és tény adatait), valamint a 2010. évi költségvetés tervezetét az 1. számú melléklet tartalmazza. 2009-ben a „bevétel” 2 864 000 Ft. volt. Nem győzöm hangsúlyozni, hogy az uszoda funkciójánál, szerepénél fogva jelenlegi formájában jóléti, sportcélú, egészségmegőrző, egészséges életmódra nevelő szerepet tölt be, amelyet nem lehet konkrét hasznót hajtó tevékenységként számon tartani. Szerepe hasonló, mint általában a sport-létesítményeknek, a kulturális-, az oktatási- vagy szociális

létesítményeknek amelyek jellemző módon nem pénzben kifejezhető hasznot hajtó tevékenységek. *Igazi „hasznuk” az egészségmegőrzés, az egészséges életmódra nevelés.* Megjegyezni szeretném, hogy a fentiek mellett rendkívül fontos a racionális működés, a költségek minimalizálása, folyamatos csökkentése.

2. JAVASLAT AZ USZODA JÖVŐBELI IRÁNYÍTÁSÁRA, MŰKÖDTETÉSÉRE:

Az uszoda megnyitásától kezdve ellátom a „munkáltatói” feladatokat. Objektív helyzetemből, munkám jellegéből, annak természetéből következik, hogy ez a helyzet nem megfelelő. Az uszoda működésének folyamatos, állandó felügyelete, a megfelelő irányítás, az ellenőrzés, a szervezés és menedzselés a polgármesteri tisztség ellátása mellett nem lehetséges, nem is várható el. A fentiek már több alkalommal szóban és írásban is jeleztem a tisztelt Képviselő-testület felé, ezúton tisztelettel megismétlem, hogy **javaslom, hogy az – sportcsarnokhoz hasonlóan - uszoda felügyeletét, irányítását, a munkáltató feladatokat a SCHÉNER MIHÁLY NEVELÉSI ÉS OKTATÁSI KÖZPONT IGAZGATÓJA** lássa el.

Határozati javaslat:

„Medgyesegyháza képviselő-testülete úgy határoz, hogy az uszoda működtetésének irányításával, felügyeletével, a munkáltatói jogok gyakorlásával 2010. július 01-től, visszavonásig a Schéner Mihály Nevelési- és Oktatási Központ Igazgatóját bízza meg.”

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Nagy Béla polgármester

3. JAVASLAT AZ USZODA ÜZEMELTETÉSI TECHNOLÓGIÁJÁNAK VÁLTOZTATÁSÁRA:

a. Vegyszerek:

Két évvel ezelőtt a használt vízkezelő vegyszer területén „átállás” történt. Ez azt jelentette, hogy jelentős megtakarítás(40%) keletkezett, az megint más kérdés, hogy időközben jelentősen emelkedett a vízkezelő szerek ára, de a megtakarítás ma is hasonló arányt képvisel.

b. Gépészeti átalakítás:

Két évvel ezelőtt árajánlatot kértünk az átalakításra, konkrétan **az automatikus vegyszer adagoló** beépítésére, amely az akkori árajánlat szerint 979 000 Ft.+ÁFA összegbe került volna. A kiegészítő berendezéssel kizárható a „szubjektum” a vegyszeradagolásnál, és ezzel jelentős megtakarítás érhető el. A beruházás számított megtérülési ideje 17 hónap.

c. Medencék fedése:

Az uszoda medencéi – a használaton kívüli, elsősorban éjszaka – fedetlenek, amely jelentős többlet energia (gáz, és villamos energia) felhasználással jár, figyelemmel a jelentős hő veszteségre, illetve a kipárolgás miatt a klíma berendezés többlet energia igényére.

A két évvel ezelőtti szakvélemény alapján a **medencék fedése** 689 000 Ft+ÁFA összegbe kerülne és a beruházás megtérülési ideje 12 hónap.

e. Az üzemeltetés során a megújuló energiák alkalmazása:

Szakértőkkel megbeszélést, konzultációt folytattunk az energia költségeink mérséklése céljából. Ennek keretében javasoljuk – felmérést, elemzést követően – nyújtsunk be pályázatot megújuló energiák alkalmazására. Az eddigi ismereteink szerint az uszoda és a sportcsarnok energia költségei **jelentősen csökkenthetők napkollektorok felszerelésével, valamint - a gázfűtés, vízmelegítés helyett - biomassza kazán, kazánok alkalmazásával.** A beruházáshoz 70%-s vissza nem térítendő támogatás nyerhető el. **Javasoljuk, olyan műszaki megoldás, pályázat kidolgozást, amely lehetővé teszi, hogy a beépített berendezésekkel – a holtidőben és nyári időszakban előállított szabad hőenergiával – villamos energiát állíthatunk elő,** amelyet a szolgáltatónak átadva „jóváírhatnánk, beszámíthatnánk” az Önkormányzat által elfogyasztott, felhasznált villamos energiába.

Határozati javaslat:

„Medgyesegyháza képviselő-testülete elfogadja a fenti előterjesztést. A költségcsökkentésre vonatkozó javaslatokkal egyetért és megbízza a Polgármesteri Hivatalt, hogy az a-b-c pontok alatt bemutatott költségcsökkenést eredményező műszaki megoldásokra kérjen aktuális árajánlatot, a jelenlegi megtérülés bemutatásával. Az e. pontban jelzett energia megtakarítási szándékkal, műszaki megoldásokkal egyet ért és megbízza a Polgármesteri Hivatalt, hogy a célok megvalósítása, a szükséges pályázat, pályázatok előkészítése érdekében haladéktalanul tegyék meg a szükséges intézkedéseket. A konkrét kötelezettség vállalásokról, a pályázatok benyújtásáról a képviselő-testület a megfelelő elemzés, előkészítés után dönt.”

Határidő: azonnal, majd értelemszerűen

Felelős: Korom Mihály műszaki főelőadó,

Manczúrné, Dékány Bernadett pályázati referens

Tisztelt Képviselő_testület!

Tisztelettel kérem az előterjesztés és a határozati javaslatok tanulmányozását, megvitatását, majd támogatását.

Medgyesegyháza, 2010 május 21-én

Tisztelettel:

Dr. Nagy Béla

| Rovat | Tétel | A rovat,tétel,altétel megnevezése, indoklása | 2009. évi előirányzat | | | 2 010 | Nem kötelező feladat plussz kérelem | 2 010 |
|-------|-------|---|-----------------------|------------|---------------|--------------|--|---------------|
| | | | eredeti | módosított | tényleges | tervezet | | elfogadott |
| | | 932911-00 Fürdő- és strandszolgáltatás | | | | | | |
| | | 511115 Egyéb bérrendszer alapilletménye | | | 2 352 | 2 176 | | 2 176 |
| | | Alapilletmény | 0 | 0 | 2 352 | 2 176 | 0 | 2 176 |
| | 51 | Rendszeres személyi juttatások | 0 | 0 | 2 352 | 2 176 | 0 | 2 176 |
| | | 514195 Egyéb bérrendszer egyéb költségtérítése | | | | 24 | | 24 |
| | | Egyéb költségtérítés és hozzájárulás | 0 | 0 | 0 | 24 | 0 | 24 |
| | 514 | Személyhez kapcsolódó költségtérítések | 0 | 0 | 0 | 24 | 0 | 24 |
| | | Nem rendszeres személyi juttatások összesen | 0 | 0 | 0 | 24 | 0 | 24 |
| | | Teljes munkaidőben foglalk.személyi juttatásai | 0 | 0 | 2 352 | 2 200 | 0 | 2 200 |
| | | Személyi juttatások összesen | 0 | 0 | 2 352 | 2 200 | 0 | 2 200 |
| | | 53111 Nyugdíjbiztosítási járulék | | | 564 | 522 | | 522 |
| | | 531121 Term.egészségbirt.járulék | | | 77 | 33 | | 33 |
| | | 531122 Pénzbeli egészségbirt.járulék | | | 12 | 11 | | 11 |
| | | 5321 Munkaadói járulék | | | 51 | 22 | | 22 |
| | | 5331 Egészségügyi hozzájárulás | | | 48 | | | 0 |
| | | 5341 Táppénz hozzájárulás | | | | | | 0 |
| | | 5361 Munkaadókat terhelő egyéb járulékok | | | | | | 0 |
| | | 5371 START-kártya 15%-os járulékfizetési köt. | | | | | | 0 |
| | | 5372 START-kártya 25%-os járulékfizetési köt. | | | | | | 0 |
| | 53 | Munkaadókat terhelő járulékok | 0 | 0 | 752 | 588 | 0 | 588 |
| | | 5431 Irodaszer, nyomtatvány | | | 2 | 2 | | 2 |
| | | 54712 Kisértékű tárgyi eszk.,szellemi termék | | | | 5 | | 5 |
| | | 54913 Egyéb készletbeszerzés | | | 1 214 | 1 260 | | 1 260 |
| | 54 | Készletbeszerzések | 0 | 0 | 1 216 | 1 267 | 0 | 1 267 |
| | | 55214 Gázdíj | | | 1 818 | 1 600 | 300 | 1 900 |
| | | 55215 Áramdíj | | | 809 | 800 | 50 | 850 |
| | | 55217 Vízdíj | | | 780 | 700 | 110 | 810 |
| | | 55218 Karbantartás | | | 149 | 100 | 56 | 156 |
| | | 55219 Egyéb üzemeltetési szolg. | | | 894 | 868 | 100 | 968 |
| | 55 | Szolgáltatási kiadások | 0 | 0 | 4 450 | 4 068 | 616 | 4 684 |
| | | 561111 Vásárolt term.és szolg.áfa egyenes | | | 1 215 | 1 334 | 154 | 1 488 |
| | | 561121 Kiszámlázott term.és szolg.áfa egyenes | | | 316 | 400 | | 400 |
| | 561 | Általános forgalmi adó kiadásai | 0 | 0 | 1 531 | 1 734 | 154 | 1 888 |
| | | 56211 Belföldi kiküldetés | | | 7 | | | |
| | 562 | Kiküldetés, reprezentáció, reklám | 0 | 0 | 7 | 0 | 0 | 0 |
| | 56 | Különféle dologi kiadások összesen | 0 | 0 | 1 538 | 1 734 | 154 | 1 888 |
| | | Egyéb dologi és folyó kiadások összesen | 0 | 0 | 7 204 | 7 069 | 770 | 7 839 |
| | | Szakterület kiadásai összesen | 0 | 0 | 10 308 | 9 857 | 770 | 10 627 |