

1. számú napirend

Beszámoló

a legutóbbi Képviselő-testületi ülés óta eltel időszak
fontosabb eseményeiről tárgyalásairól,
a Képviselő-testület 2010. október 26-án tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Beszámolómm egy kicsit előrébb nyúlik vissza legutóbbi testületi ülés időpontjához képest - ami az alakuló ülés volt 2010. október 14-én - mert úgy gondolom, hogy olyan fontos események voltak, melyről kötelességem beszámolni.

1. Október 4-től áttekintettem a Dr. Nagy Béla polgármester által elkészített átadás-átvétel dokumentációt, felkészülve az október 12-ei átadás átvételre.
2. Október 4-10 között felkerestem az önkormányzati intézményeket és az intézményvezetőkkel megbeszélést tartottam, a jövőbeni együttműködés lehetőségeiről, fontosabb feladatairól.
3. Október 11-én egyeztető tárgyalást folytam Szegeden a DARFÜ Nonprofit KFT képviselőjével a Petőfi és Moravszki utcákban megvalósult útépítési pályázat elszámolásával kapcsolatban.
4. Október 11-én egyeztető tárgyalást folytattam Dr. Nagy Béla polgármester úrral az átadás-átvétellel kapcsolatban, megbeszélésre kerültek azoknak a kimutatásoknak a kiegészítése, melyek a dokumentáció részét képezték (önkormányzati szerződésekről készült kimutatás). Szóbeli tájékoztatást kértem, a folyamatban lévő beruházásokról, az önkormányzati társulásokról, a pályázatok aktuális helyzetéről, az önkormányzat peres ügyeiről, és a folyamatban lévő tárgyalásokról.
5. Október 12-én megtörtént a hivatalos átadást átvétel, amely a Békés Megyei Közigazgatási Hivatal vezetőjének megbízottja jelenlétében történt. Az átadás átvétel során készült jegyzőkönyv, valamint annak mellékleteit előterjesztésemhez csatolom, kivéve azokat a költségvetési és zárszámadási rendeleteket amelyek a önkormányzat honlapjáról letölthetőek.
6. Október 12-én a Művelődési Házban az Idősek Napja alkalmából ünnepi rendezvénysorozat kezdődött ahol köszöntöttem a rendezvény résztvevőit.
7. Október 13-án a Medgyesegyházi Sport Egyesület elnökével Uhrin Pállal tartottam egyeztető megbeszélést a Sport Egyesület jövőbeni működésével kapcsolatban.
8. Október 14-én megbeszélés történt az önkormányzat számlavezető bankjának, a Békés Megyei OTP Bank vezetőjével, az önkormányzat számlavezetéséről, és a jövőbeni önkormányzati beruházások finanszírozási lehetőségeiről.
9. Október 14-én a egyeztető megbeszélés tartottunk az önkormányzati választásokon induló medgyesegyházi jelöltekkel, melynek témája, hogy milyen együttműködési lehetőségek, állnak rendelkezésre annak érdekében, hogy Medgyesegyháza a jövőben is fejlődő pályán tudjon maradni. A megbeszélésen jelen volt Simonka György országgyűlési képviselő is.
10. Október 14-én a Képviselő-testület tagjai, és a polgármester is az alakuló ülésen letette esküjét, ezzel hivatalosan is megalakult, és ezen az ülésen megtárgyalta a meghívóban rögzített napirendi pontokat. Az ülésen jelen volt Simonka György országgyűlési képviselő is.
11. Az alakuló ülést követően részt vettem a Szlovák és Román Kissebségi önkormányzatok alakuló ülésén.

12. Október 18-án egyeztető tárgyalást történt a Szabadság, József Attila, Baross és Báthori utcákban folyó beruházás műszaki ellenőrével a beruházás jelenlegi állapotáról.
13. Október 18-án egyeztető tárgyalást történt az EDF DÉMÁSZ régiós képviselőjével a jövőbeni együttműködés lehetőségekről.
14. Október 19-én egyeztető tárgyalás és helyszíni bejárás történt a Bánkúton a Dózsa utcában elkészült út garanciális javításával kapcsolatban a Fehér és Fehér KFT képviselőjével, ahol a KFT képviselője vállalta, hogy elkészíti a javítási munkákkal kapcsolatban az ajánlatát, és azt az önkormányzat részére megküldi.
15. Október 19-én látogatásával megtisztelt Gácser Józsi bácsi, Medgyesegyháza díszpolgára, és sok sikert kívánt a Képviselő-testületnek a következő négy éves munkájához.
16. Október 19-én egyeztető tárgyalást folytattam a Szabadság, József Attila, Baross és Báthori utcákban folyó beruházás kivitelezőjének, a SWITELSKI KFT képviselőjével a beruházás jelenlegi állapotáról, és a jövőbeni együttműködés lehetőségeiről.
17. Október 20-án rész vettem az Idősek Napja alkalmából rendezett ünnepségen Medgyesegyházán az Idősek Napközi Otthonában.
18. Október 20-án egyeztető tárgyalást folytattam a Csorvási Építőipari BT képviselőjével, aki a Bánkúti Községi Ház kivitelezői munkáit végezte, és a medgyesegyházi településközpont fejlesztésének kivitelezője. A megbeszélésen szóbeli megállapodást történt, hogy a beruházással kapcsolatban 2010-ben nem kerül kivitelezői számla kiállításra az önkormányzat felé.
19. Október 21-én a Polgármesteri Hivatalban, a Kertészek Földje Akciócsoport szervezett fórumot, az EMVA pályázatok kifizetési kérelmeinek elkészítésével kapcsolatban.

Kiegészítés a beszámolóhoz

A fenti pontokban foglaltam össze azokat a fontosabb eseményeket tárgyalásokat, melyek az elmúlt négy hétben történtek, de fontosnak tartom megjegyezni még most, a további napirendi pontok tárgyalása előtt, hogy nagyon röviden összefoglaljam az önkormányzat jelenlegi pénzügyi helyzetét, az eddigi információim alapján.

Az átadás-átvétel az 2010. október 1-i pillanatnyi állapotot tükrözi, amely még akár jónak is mondható, ha azokat az önkormányzati követeléseket is figyelembe vesszük, melyek évek óta be nem hajthatóak, és ennek nagyságrendje már hosszú ideje állandó. Gyakorlatilag az átadást követően nem rendelkezünk szabad pénzügyi eszközökkel, vagyis üres az önkormányzati kassza.

Ezt a helyzetet tovább rontja a folyamatban lévő beruházások helyzete. Medgyesegyházán a Petőfi és Moravszki utcákban utépítési beruházás esetében, a közreműködő szervezet felfüggesztett a kifizetést, különböző szabálytalanságok miatt, ezért 36,6 millió forint pályázati forrás került veszélybe. Amennyiben az önkormányzat nem ad kielégítő magyarázatokat, a közreműködő szervezet által feltett kérdésekre, és nem dokumentálja le azokat, akkor a fenti összeg saját forrásként fog megjelenni az önkormányzat költségvetésében, amely a költségvetés azonnali összeomlását jelentené. Az erre szabott 40 napos határidő október 28-án lejár. Amint tudomást szereztem a problémáról, egyeztettem a közreműködő szervezettel, a DARFÜ Nonprofit KFT-vel, hogy milyen lehetőségei vannak az önkormányzatnak a felmerült problémák kezelésére.

A helyzetet tovább súlyosbítja az a szeptemberben induló beruházás, mely a Szabadság, József Attila, Baross és Báthori utcákat érinti, és összesen 220 millió forint a teljes

költségvetés, melynek 10 %-a az önerő. Ebben az esetben a legnagyobb problémát az jelenti, hogy az önkormányzat megkötötte a kivitelezővel a szerződést a beruházás megvalósítására úgy, hogy a beruházáshoz szükséges építési engedéllyel még nem rendelkezett, sőt a támogatási szerződés sem került megkötésre. A beruházást az önkormányzat gyakorlatilag saját felelőségére kezdte meg, nagyon rövid befejezési határidővel - amely 2010. november 15. - ami még műszakilag aggályos, mivel sok későbbi garanciális problémát vethet fel, hiszen ilyen időjárási viszonyok között nem szerencsés aszfaltozni.


Az átadási dokumentációban található kimutatás a folyamatban lévő beruházásokról, amelyek közül az egyik a Bánkúti Községi Ház, a műszaki átadás-átvétel, és az ünnepélyes átadása is megtörtént, azonban a pénzügyi elszámolása a mai napig nem realizálódott., ezért ez további hiányként jelenik meg, ezért fontos hogy ebben az ügyben is sürgős intézkedéseket tegyünk.

Az önkormányzati további kötelezettségei melyek egyrészt a működéshez szükséges dologi kiadásokból, valamint a bérköltségekből állnak, és ezek jóval nagyobb összeget tesznek ki ez év december 31-ig, mint amennyi bevételre számíthat az önkormányzat. Erről az adatokat pénzügyi vezető által elkészített pénzügyi terv tartalmazza. Az már most látható, hogy az önkormányzat annak érdekében, hogy a béreket pontosan tudja kifizetni a dolgozói részére, hitelfelvételre kényszerül, amelynek mértéke december elején elérheti a 30 millió forintot.

Próbáltam nagyon röviden vázolni azokat a problémákat melyek a jelenlegi nehéz pénzügyi helyzetet előidézték. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a további napirendi pontok tárgyalásakor vegyék figyelembe ezeket.

Köszönöm megtisztelő figyelmüket, és kérem beszámolóm elfogadást.

Medgyesegyháza, 2010. október 20.


Ruck Márton
polgármester